



# COMPTE RENDU D'AUDIENCE

## Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU  
Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo IKO ET  
Ayédame Moïse GBEDJI  
Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

MATIERE: CIVILE

FORMATION: DPF 5, Audience de Mise en état 1

DATE ET HEURE: 27 MAI 2026 09:00

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0327	AHISSOU Dansi Benoît	DOSSOU Alexandre VODJO Hubert AHLONSSOU Célestin GBAGUIDI Georges			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0442	ONG ARMAFOP DOHOU Séraphin	HONVO Jean Comité De Lotissement D'Agblangandan HOUNDOI Dorothée(Cabinet Géomètre)			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0649	TCHIBOZO Blaise	SALOU Abdou Ramanou			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0707	HÉRITIERS ODJO BONIFACE	BAKO T. Emile BALLO Maurice			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0876	AGBOKPELA Patrice	AVOHOU Agbalè AVOHOU Gilbert			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1018	LOKONON Rémy	TOTIN Zéphirin			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1029	HÉRITIER DE FEU VITOU DOMINIQUE	OLALEYE Said			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1033	AHOUMENOU André	SUCCESSION NOUATIN BENJAMIN			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1202	HOUNKPATIN Coffi Patrice	GANDONOU Judikaël			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1234	HERITIER DU FEU MEVI MICHEL	HÉRITIERS HOUSSOUBO			Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1452	LANLENOU M. JOSAPHAT	WINSICLOUNON Zaché GBENONTIN Rodrigue AGBATAN Alphonse BOUKARI Fadou DOVONOU Isaac FOUSSENI Facala BOBANI Saliou			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1600	SOSSA Angèle SOSSA Claude	ADJAVOEKPON N. Roger	TOKPOEDO Valentin		Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1615	ALOPA Gaspard	BINAZON Thierry BALLEY Félix			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2540	ALISSOU Sylvain A.	OLOUKPEDE Roger			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3852	BOSSOU Richard	DOMINGO Joseph			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0631	ASSOSSOU Annick Adeline	HÉRITIERS DE FEU PAUL DARBOUX SADLER Saint Cyr Jean-paul Adébayo			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1233	OVUNDA Carlos	WENON Serge Vincent			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1259	BOURAÏMA Issiaka	COLLECTIVITE AZANMADOHOENOU QUENUM AGBO Orince Anatole			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1380	AGBOKPANZO Antoinette AGUIAH H . Fréjuste Emile	AHO Philippe			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1434	NAHUM Rosette Sylvie	DOVONOU Olivier			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1813	DOSSO YOVO Arlette Née AISSI	GNIMASSOU Jérôme BODEA Emma ATCHEFON AGBOMEHOSSOU Hounsa SEVALOU Marcellin OUINSOU Maloam HOUNGA Innocent GNIMASSOU Lydia BODEA Collecte KOUTON Issiaka			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1853	Institut Des Soeurs Franciscaines Filles De PADRE PIO	AWANOU Michel Mairie D'Abomey-calavi 3			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1867	LABTONKPODE Maxime Emile	GANHOUN Pascal			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1878	GNONHOUE Thèrèse	GOUMEDE Bruno AGOSSADOU Cosme TAGNI Appolinaire			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1882	REPRESENTANT SUCCESSION FEU QUENUM KINMADOZOUNKO	CHATIGRE François BIDOUZO Barnabé ENAGNON G. Pierre ZOSSOU Léonard			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1885	RÉPRESENTANT DU FEUE FABOSSOU CELESTINE	AGBE Hounyèvou André			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1891	LEGBA Frédéric	GOUHOZONLON Hounguèvou			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1904	AMOUSSA Kabirou	HOUNGBO Rodrigue AGBARIN Obé Falilou			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1927	ALAVO Tony Brice	SOSSOU Marie Claude			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2082	AKANKOSSI Nicandre	TOSSAVI Julienne			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2083	REPRESENTANT HERITIERS FEU TONOU DJANKLIKA HOUNSOU	ADJOU François			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2161	HOUNGBADJI Prosper	YESSOUFOU Raimi			Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0149	LANIAN Moustapha	MOUTAÏROU Ibinoun		Requête de droit de revendication de droit de propriété	Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0878	DAN Arnaud S.	GOMEY Cossiba AGBESSI Jules Jean		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DEL'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1121	GAYITO Narcisse	GNANSOUNOU David Mairie De Ouidah		Requête en confirmation de droit de propriété	Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1205	ZANNOU Mahoussi Marie	CABINET GEOD-TOPO REPRESENTANT HERITIERS HOUNGUE AVOCETIEN		Assignation en confirmation de droit de propriété et en cessation de troubles avec signification de pièces	Renvoi : 08 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 08-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la Cour (Tabaski)

Stat :	Dossiers au rôle : 36	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 36	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 27 mai 2026

**Le Greffier en Chef**

